



ENERGIEK HEUVELLAND **VvE**-balie

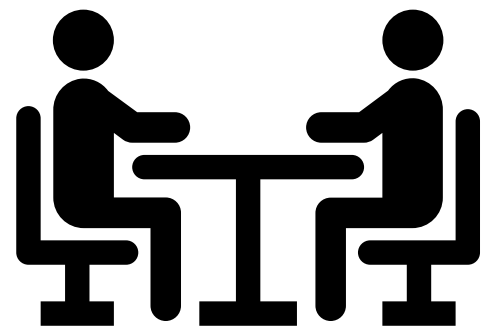
VvE-Café
20 juni 2024





**ENERGIEK
HEUVELLAND**

VvE-balie



Wat heeft ú nodig om
duurzame stappen te
kunnen zetten met uw
VvE??

Cursus *Limburgse*
VvE's met Energie

Nieuws, tips, agenda in
digitale nieuwsbrief en
op website



**ENERGIEK
HEUVELLAND**

VvE-balie

Voorbeeld
projecten in
beeld

Informatiebijeenkomsten
en thema-avonden

Van elkaar leren:
VvE Café

Individueel op weg
geholpen worden? Plan
een adviesgesprek in

Gemeente	Aantal VvE's	Aantal VvE's met een woonfunctie	Aantal adressen	woonfunctie
Eijsden-Margraten	60	45	360	320
Gulpen-Witterm	40	30	280	240
Meerssen	70	60	305	250
Vaals	60	45	545	500
Valkenburg aan de Geul	120	100	775	675
Heuvelland Gemeenten	350	280	2265	1985





ENERGIEK HEUVELLAND **VvE**-balie



- U hoeft niet mee te schrijven, deze presentatie wordt u toegezonden via het mailadres waarmee u zich heeft aangemeld.
 - Niet aangemeld? Geef uw emailadres aan ons door om dia's te ontvangen.
- Wij maken enkele foto's, ook voor promotiedoeleinden. Gaat u hiermee akkoord?

VvE-balie Energiek Heuvelland

Agenda

- Thema's voor aan tafel
- Aan het woord: Mystery VvE
- Thema's per tafel
- VvE Café: Steek je licht op bij elkaar



Agenda

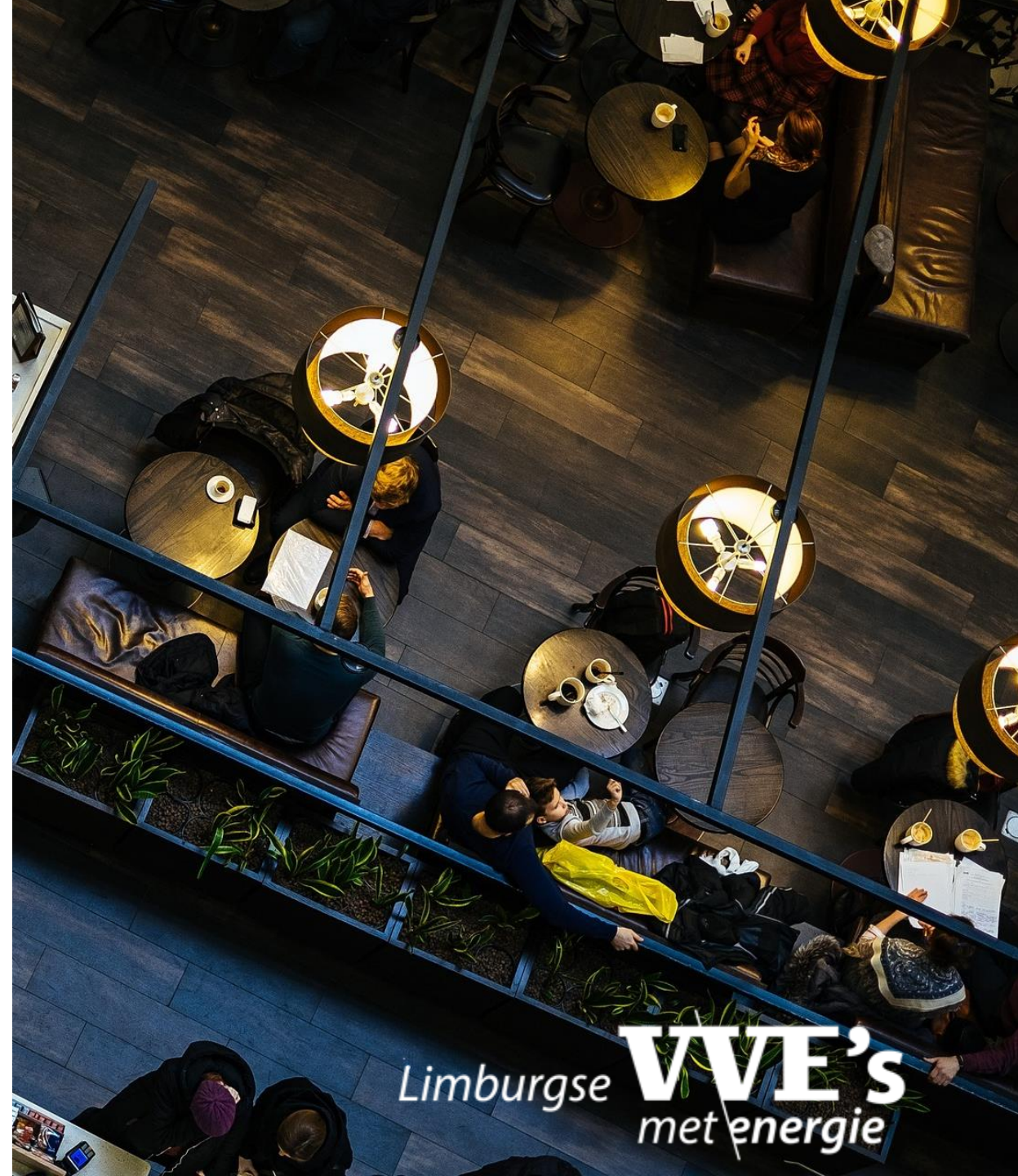
- Thema's voor aan tafel
- Aan het woord: Mystery VvE
- Thema's per tafel
- VvE Café: Steek je licht op bij elkaar



VvE-balie Energiek Heuvelland

Agenda

- Thema's voor aan tafel
- Aan het woord:
Mystery VvE
- Thema's per tafel
- VvE Café: Steek je licht op bij elkaar



Hindernissen

- :

- :

Successen

Tips

—

VvE-balie Energiek Heuvelland

Agenda

- Thema's voor aan tafel
- Aan het woord: Mystery VvE
- **Thema's per tafel**
- VvE Café: Steek je licht op bij elkaar



VvE-balie Energiek Heuvelland

Agenda

- Thema's voor aan tafel
- Aan het woord: Mystery VvE
- Thema's per tafel
- **VvE Café: Steek je licht op bij elkaar**





VvE-balie Energiek Heuvelland

VvE Café:

Steek je licht op bij elkaar

Limburgse **VvE's**
met energie



**ENERGIEK
HEUVELLAND**

VvE-balie

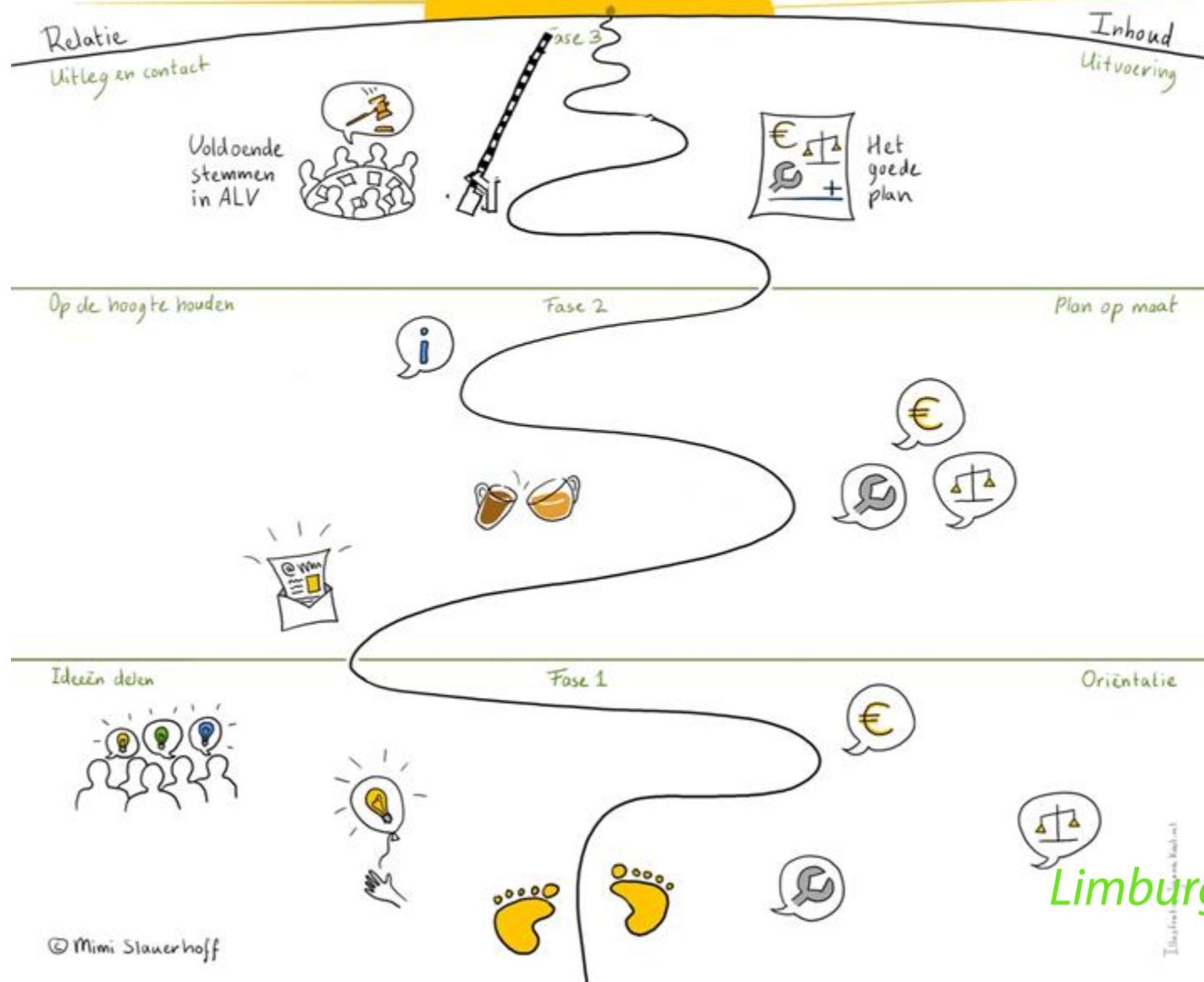
VvE-Café
De laatste ronde

VvE-balie Energiek Heuvelland

Opfrissen:

aanpak VvE's met Energie

VvE's met Energie



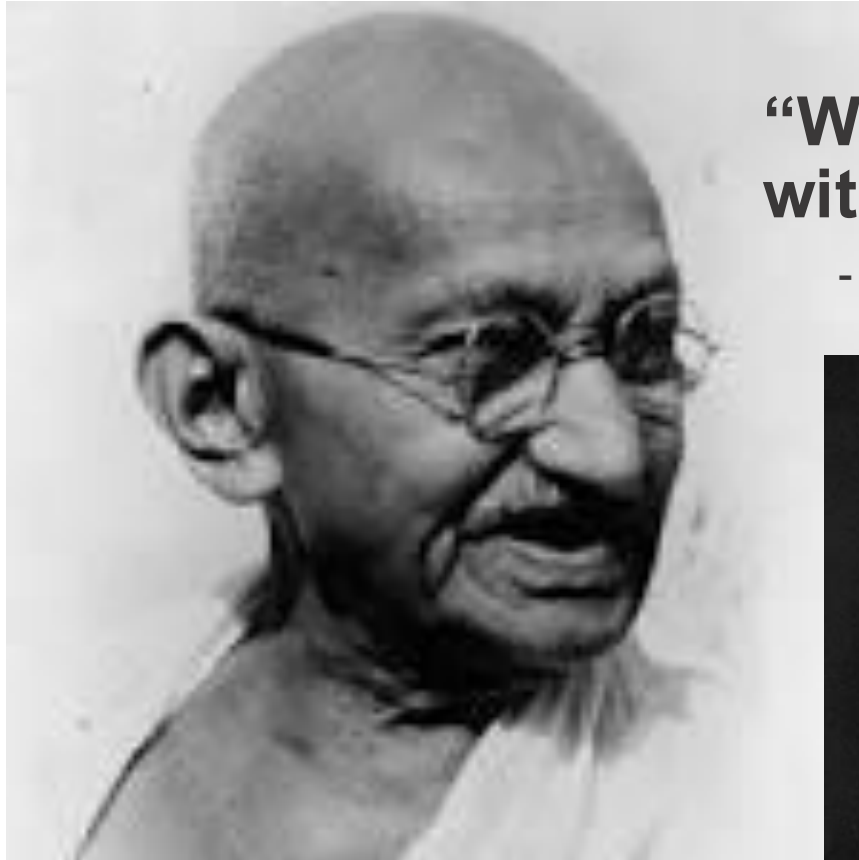
Het proces: de start

VvE

Heel Veel
lat Relaties

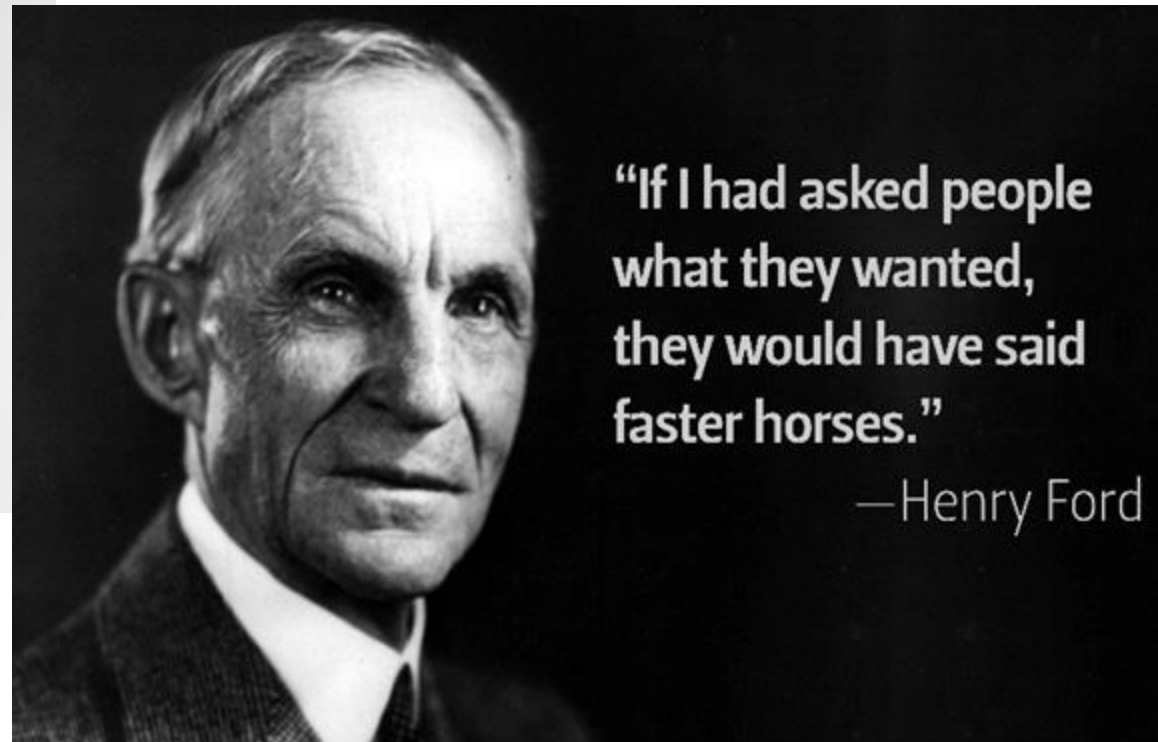


Het proces: hoe krijg je ze mee?



**“Whatever you do for me but
without me, you do against me”**

- Mahatma Ghandi

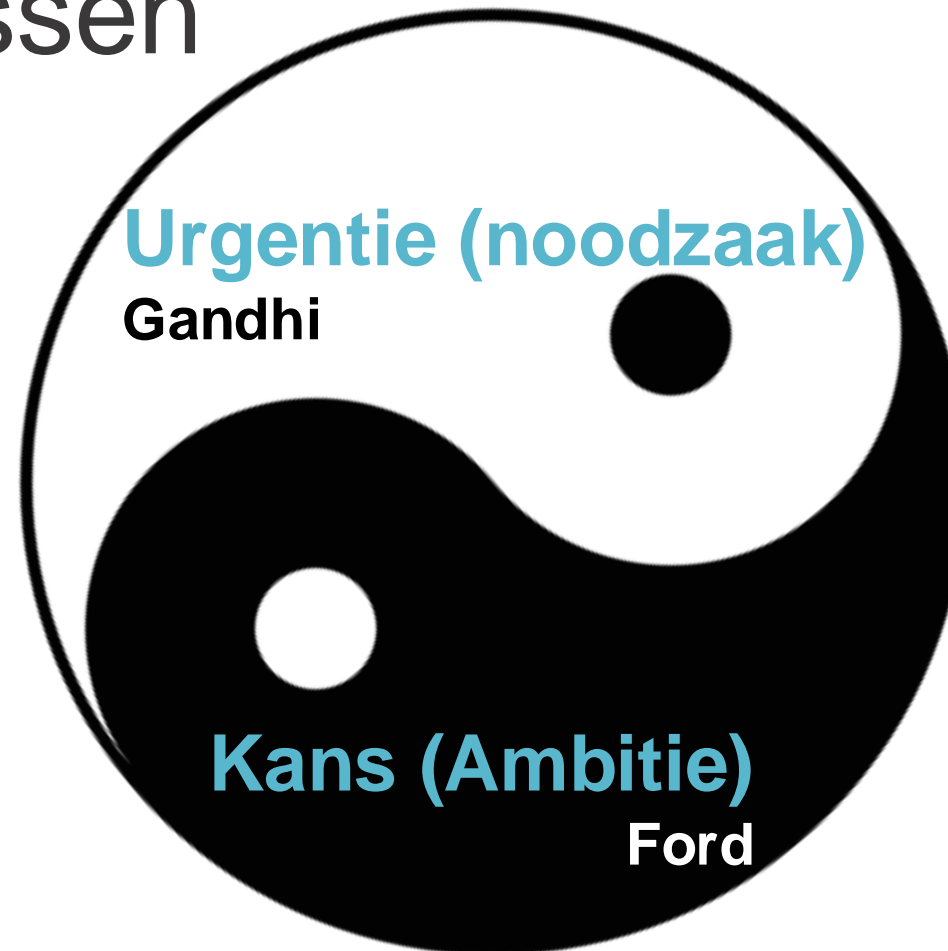


**“If I had asked people
what they wanted,
they would have said
faster horses.”**

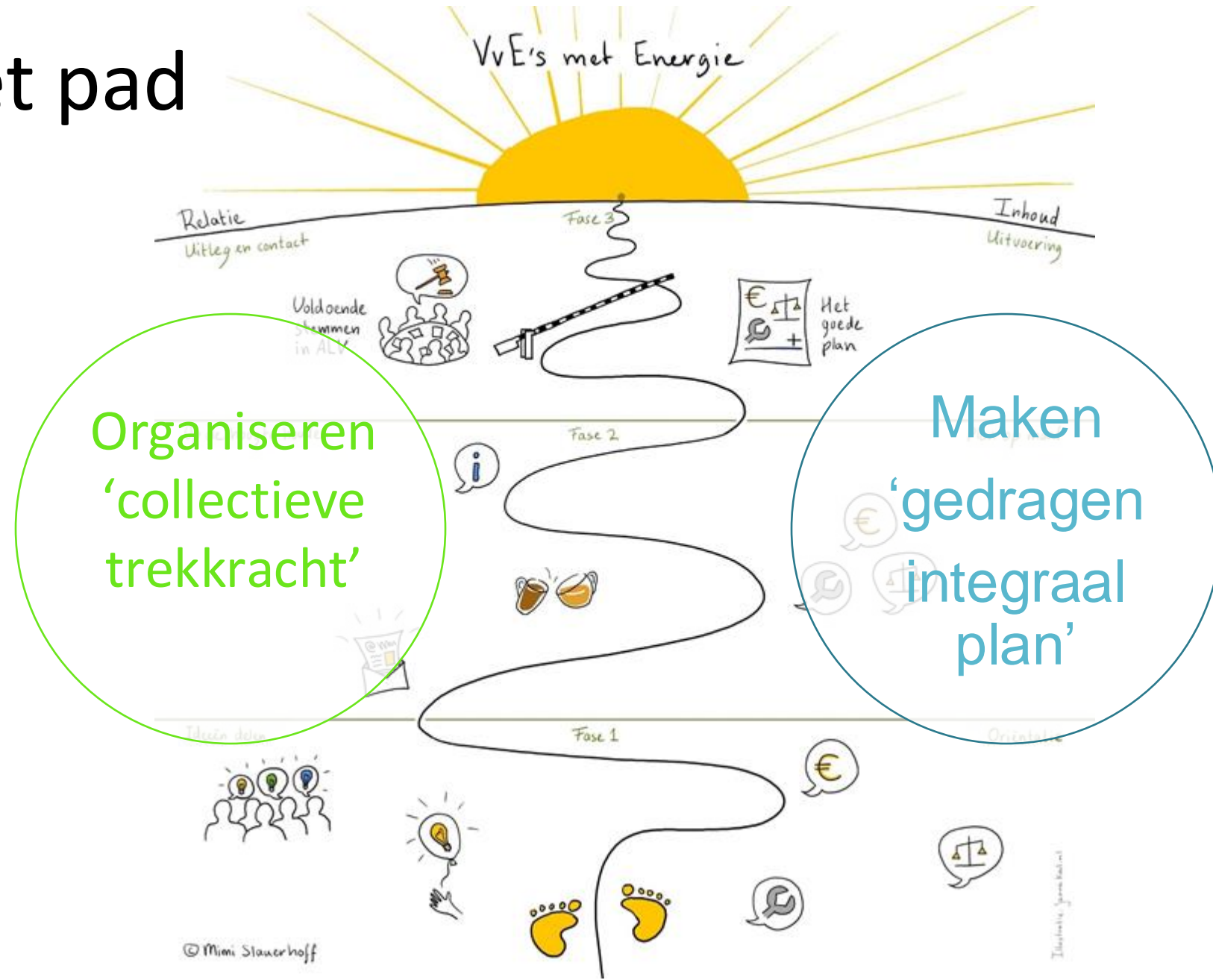
—Henry Ford

Het proces: hoe krijg je ze mee?

Dynamiek tussen



Het proces: het pad



Het proces: tips

- Grote diversiteit aan mede-eigenaren
 - Sluit daarop aan met **communicatiemiddelen**
 - Sluit daarop aan met uw **motivering**
 - Kom tot een gezamenlijke **stip op de horizon**
- Actief betrekken van de mede-eigenaren
 - Veel activiteiten bij commissie duurzaam
 - Klankbordgroep
 - Samen ontwerpen en keuzes maken
- *Wees transparant, vindbaar en zorgvuldig*

Plan ~~voor~~ de VvE

Plan van de VvE





**ENERGIEK
HEUVELLAND**

VvE-balie

lvme.nl/vve-balie-energiek-heuvelland/

Activiteit	Omschrijving
<p>Cursus Limburgse VvE's met Energie Datum: 8+22 oktober, 5 november 2024 Tijd: 19:00-21:30 Waar: TBC, Valkenburg, zie https://lvme.nl/events/</p>	<p><i>U wilt uw appartementencomplex zo energiezuinig en duurzaam mogelijk maken? Of van het gas af? Misschien wilt u verduurzaming combineren met het levensloopgeschied maken van het gebouw? Dan moeten de mede-eigenaren het daar wel mee eens zijn. U woont in een VvE en wilt uw woning verduurzamen? Dan is het beter om met iedereen in het gebouw verduurzamingsplannen te maken. Dit kan uitdagend zijn. Hoe kun je namelijk het beste beginnen en pak je dat aan? Welke ambitie heeft u met uw gebouw? Welke technische oplossingen bestaan er zoal? Hoe komt u tot een gedegen plan, dat betaalbaar is, leidt tot energiebesparing en -opwek, tot een comfortabeler en veiliger woning, en dat voldoende stemmen haalt op de Algemene Leden Vergadering om vervolgens uitgevoerd te worden?</i></p> <p>De cursus Limburgse VvE's met Energie neemt u mee in het proces van begin tot eind zodat u goed voorbereid aan de slag kan! Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittern, Meerssen, Vaals, Valkenburg). U kunt zich aanmelden via https://lvme.nl/ons-aanbod/training-voor-vves/. Tot dan!</p>
<p>businesscase Datum: 27 november 2024 Tijd: 19:00-21:00 Waar: TBC, Eijsden-Margraten, zie https://lvme.nl/events/</p>	<p>Besparen op de energierekening willen we allemaal; maar hoe betalen we de investeringen die daarvoor nodig zijn? Er is meer mogelijk dan u denkt!</p> <p>Natuurlijk kunt u gebruik maken van de beschikbare subsidies. Misschien heeft uw VvE ook geld in kas. Daarnaast kunt u geld lenen, als VvE. Maar wist u, dat u door bijvoorbeeld slim te combineren en te schuiven in gepland onderhoud méér maatregelen betaalbaarder kunt maken? We leggen u uit hoe dat werkt.</p> <p>De businesscase: wat neem je daarin op, wat niet? Welke invloed hebben de verschillende elementen op elkaar? Aan welke knoppen kun je draaien om het financiële plan te verbeteren?</p> <p>Stap voor stap nemen we dit onderwerp met u door. En er is ruim de gelegenheid om vragen te stellen.</p> <p>De bijeenkomst is speciaal voor appartementseigenaren, bestuurders en beheerders van VvE's. Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittern, Meerssen, Vaals, Valkenburg). U kunt zich aanmelden via https://lvme.nl/event/vve-balie-heuvelland-informatiebijeenkomst-de-businesscase/.</p>
<p>VvE Café Datum: 1 februari 2025 Tijd: 16:00-18:00 Waar: TBC, Meerssen, zie https://lvme.nl/events/</p>	<p>Niet opnieuw het wiel uitvinden!</p> <p>U heeft verduurzamingsambities met uw VvE. Maar voordat u start wilt u eigenlijk wel eens horen hoe andere VvE's dat aanpakken? Of misschien heeft u al stappen gezet, al hindernissen genomen en ervaringen opgedaan en wilt u die wel delen met andere VvE's? U loopt in het proces ergens tegenaan, ziet door de bomen het bos niet meer en wil graag eens van andere VvE's horen hoe zij te werk zouden gaan? Wilt u eens een afspraak maken met een andere VvE en kijken hoe zij het hebben aangepakt? Het VvE-café biedt de mogelijkheid om onder het genot van een drankje op een informele manier ervaringen te delen met andere VvE's. Van elkaar kunnen we namelijk veel leren! Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittern, Meerssen, Vaals, Valkenburg). U kunt zich aanmelden via https://lvme.nl/event/vve-balie-heuvelland-vve-cafe/. Graag brengen wij u met elkaar in contact.</p>
<p>Informatiebijeenkomst: Subsidies en Leningen Datum: 11 maart 2025 Tijd: 14:00-16:00 Waar: TBC, Maastricht, zie https://lvme.nl/events/</p>	<p><i>Is er subsidie voor bijvoorbeeld het isoleren van ons geb?</i></p> <p>Het bekostigen van verduurzamingsmaatregelen is niet beschikbaar om het financiële plaatje van uw verduurzaam voor de verduurzaming van VvE's beschikbaar zijn.</p> <p>En: u krijgt uitleg uit eerste hand; experts van dé subsidi overzicht, met mogelijkheden, voorwaarden, en laatste Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes. U kunt zich aanmelden via https://lvme.nl/event/vve-balies-ma-bijeenkomst heeft u helder beeld over de verschillende kunt maken. Tot dan!</p>
<p>Cursus Limburgse VvE's met Energie Datum: 26 maart, 9+23 april 2025 Tijd: 19:00-21:30 Waar: TBC, Vaals, zie https://lvme.nl/events/</p>	<p><i>U wilt uw appartementencomplex zo energiezuinig en duurzaam mogelijk maken? Of van het gas af? Misschien wilt u verduurzaming combineren met het levensloopgeschied maken van het gebouw? Dan moeten de mede-eigenaren het daar wel mee eens zijn. U woont in een VvE en wilt uw woning verduurzamen? Dan is het beter om met iedereen in het gebouw verduurzamingsplannen te maken. Dit kan uitdagend zijn. Hoe kun je namelijk het beste beginnen en pak je dat aan? Welke ambitie heeft u met uw gebouw? Welke technische oplossingen bestaan er zoal? Hoe komt u tot een gedegen plan, dat betaalbaar is, leidt tot energiebesparing en -opwek, tot een comfortabeler en veiliger woning, en dat voldoende stemmen haalt op de Algemene Leden Vergadering om vervolgens uitgevoerd te worden?</i></p>
<p>Informatiebijeenkomst: TransitieVisie Warmte Datum: 19 mei 2025 Tijd: 19:00-21:00 Waar: TBC, Valkenburg, zie https://lvme.nl/events/</p>	<p>Alle gemeenten in Nederland hebben een Transitievisie stapsgewijs te komen tot verduurzaamde en aardgasvrij Tijdens een bijeenkomst voor VvE's wordt met de gemeente verduurzamingsopgave van uw VvE.</p> <p>Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes. U kunt zich aanmelden via https://lvme.nl/event/informatiebijeenkomst-transitievisie-warmte.</p>



Informatiebijeenkomst: De businesscase

Datum: 27 november 2024
Tijd: 19:00-21:00
Waar: TBC, Eijsden-Margraten, zie <https://lvme.nl/events/>

De Businesscase - ofwel: hoe gaan we dat betalen?
Besparen op de energierekening willen we allemaal; maar hoe betalen we de investeringen die daarvoor nodig zijn? Er is meer mogelijk dan u denkt!
Natuurlijk kunt u gebruik maken van de beschikbare subsidies. Misschien heeft uw VvE ook geld in kas. Daarnaast kunt u geld lenen, als VvE. Maar wist u, dat u door bijvoorbeeld slim te combineren en te schuiven in gepland onderhoud méér maatregelen betaalbaarder kunt maken? We leggen u uit hoe dat werkt.
De businesscase: wat neem je daarin op, wat niet? Welke invloed hebben de verschillende elementen op elkaar? Aan welke knoppen kun je draaien om het financiële plan te verbeteren?
Stap voor stap nemen we dit onderwerp met u door. En er is ruim de gelegenheid om vragen te stellen.
De bijeenkomst is speciaal voor appartementseigenaren, bestuurders en beheerders van VvE's. Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Witttem, Meerssen, Vaals, Valkenburg). U kunt zich aanmelden via <https://lvme.nl/event/vve-balie-heuvelland-informatiebijeenkomst-de-businesscase/>.

VvE Café

Datum: 1 februari 2025
Tijd: 16:00-18:00
Waar: TBC, Meerssen, zie <https://lvme.nl/events/>

Niet opnieuw het wiel uitvinden!
U heeft verduurzamingsambities met uw VvE. Maar voordat u start wilt u eigenlijk wel eens horen hoe andere VvE's dat aanpakken. Of misschien heeft u al stappen gezet, al hindernissen genomen en ervaringen opgedaan en wilt u die wel delen met andere VvE's? U loopt in het proces ergens tegenaan, ziet door de bomen het bos niet meer en wil graag eens van andere VvE's horen hoe zij te werk zouden gaan? Wilt u eens een afspraak maken met een andere VvE en kijken hoe zij het hebben aangepakt? Het VvE-café biedt de mogelijkheid om onder het genot van een drankje op een informele manier ervaringen te delen met andere VvE's. Van elkaar kunnen we namelijk veel leren!
Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Witttem, Meerssen, Vaals, Valkenburg). U kunt zich aanmelden via <https://lvme.nl/event/vve-balie-heuvelland-vve-cafe/>. Graag brengen wij u met elkaar in contact.

Informatiebijeenkomst: Subsidies en Leningen

Datum: 11 maart 2025
Tijd: 14:00-16:00
Waar: TBC, Maastricht, zie <https://lvme.nl/events/>

Is er subsidie voor bijvoorbeeld het isoleren van ons gebouw? Kan onze VvE geld lenen om energie te besparen?
Het bekostigen van verduurzamingsmaatregelen is niet altijd makkelijk. Zeker niet voor een VvE. Gelukkig zijn er verschillende regelingen beschikbaar om het financiële plaatje van uw verduurzaming rond te krijgen. Wij nemen u mee in de subsidies en leningen die speciaal voor de verduurzaming van VvE's beschikbaar zijn.
En: u krijgt uitleg uit eerste hand; experts van dé subsidie- en leningverstrekkers voor de verduurzaming van VvE's geven u een helder overzicht, met mogelijkheden, voorwaarden, en laatste updates.
Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Witttem, Meerssen, Vaals, Valkenburg). U kunt zich aanmelden via <https://lvme.nl/event/vve-balies-maastricht-heuvelland-informatiebijeenkomst-subsidies-en-leningen/>. Na de bijeenkomst heeft u helder beeld over de verschillende subsidies en leningen, de mogelijkheden en voorwaarden en hoe u er gebruik van kunt maken. Tot dan!

Cursus Limburgse VvE's met Energie

Datum: 26 maart, 9+23 april 2025
Tijd: 19:00-21:30
Waar: TBC, Vaals, zie <https://lvme.nl/events/>

U wilt uw appartementencomplex zo energiezuinig en duurzaam mogelijk maken? Of van het gas af? Misschien wilt u verduurzaming combineren met het levensloopgeschikt maken van het gebouw? Dan moeten de mede-eigenaren het daar wel mee eens zijn
Hoe pak je dat aan? Welke ambitie heeft u met uw gebo plan, dat betaalbaar is, leidt tot energiebesparing en -op op de Algemene Leden Vergadering om vervolgens uitge

Informatiebijeenkomst: TransitieVisie Warmte

Datum: 19 mei 2025
Tijd: 19:00-21:00
Waar: TBC, Valkenburg, zie <https://lvme.nl/events/>

Alle gemeenten in Nederland hebben een Transitievisie ' stapsgewijs te komen tot verduurzaamde en aardgasvrij. Tijdens een bijeenkomst voor VvE's wordt met de geme verduurzamingsopgave van uw VvE.
Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeee zich aanmelden via [**VvE Café**](https://lvme.nl/event/informatiebije verduurzamingsacties voor uw VvE!</p></div>
<div data-bbox=)

Datum: 27 juni 2025
Tijd: 19:00-21:00
Waar: TBC, Gulpen-Witttem, zie <https://lvme.nl/events/>

Niet opnieuw het wiel uitvinden!
U heeft verduurzamingsambities met uw VvE. Maar voor misschien heeft u al stappen gezet, al hindernissen geno eens een afspraak maken met een andere VvE en kijken Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeee zich aanmelden via [**1e-lijns support**](https://lvme.nl/event/vve-balie-heu Bent u bezig met verduurzamingsplannen voor uw VvE en Uw VvE wil verduurzamen, u heeft specifieke vragen en i U loopt bij de verduurzaming van uw gebouw ergens teg Maak een afspraak met de adviseurs van de VvE-balie. T en geven we een zetje in de juiste richting.</p></div>
<div data-bbox=)

Datum: vanaf 6/9/24 tm 4/7/25, iedere 1e vrijdag in de maand
Tijd & Waar: Op afspraak, Klimaat huis Maastricht, WoonWijzerWinkel Limburg, op



VvE Café

Datum: 27 juni 2025

Tijd: 19:00-21:00

Waar: TBC, Gulpen-Witterm, zie

<https://lvme.nl/events/>

verduurzamingsacties voor uw VvE!

Niet opnieuw het wiel uitvinden!

U heeft verduurzamingsambities met uw VvE. Maar voordat u start wilt u eigenlijk wel eens horen hoe andere VvE's dat aanpakken? Of misschien heeft u al stappen gezet, al hindernissen genomen en ervaringen opgedaan en wilt u die wel delen met andere VvE's? Wilt u eens een afspraak maken met een andere VvE en kijken hoe zij het hebben aangepakt?

Deelnemers krijgen een VvE in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Witterm, Meerssen, Vaals, Valkenburg). Plan uw afspraak in via <https://lvme.nl/vve-balies/vve-balie-energiek-heuvelland/>. We helpen u graag verder!

zich aanmelden via <https://lvme.nl/event/vve-balie-heuvelland-vve-cafe/>. Graag brengen wij u met elkaar in contact.

1e-lijns support

Datum: vanaf 6/9/24 tm 4/7/25, iedere 1e vrijdag in de maand

Tijd & Waar: Op afspraak, Klimathuis Maastricht, WoonWijzerWinkel Limburg, op locatie, of telefonisch

Bent u bezig met verduurzamingsplannen voor uw VvE en zoekt u advies op maat?

Uw VvE wil verduurzamen, u heeft specifieke vragen en zoekt expertise?

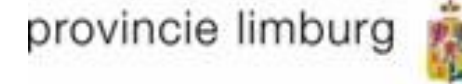
U loopt bij de verduurzaming van uw gebouw ergens tegenaan en u heeft hierover vragen?

Maak een afspraak met de adviseurs van de VvE-balie. Tijdens dit gesprek beantwoorden we graag vragen over verduurzaming in uw VvE en geven we een zetje in de juiste richting.

Iedere 1e vrijdag van de maand -met uitzondering van de schoolvakanties- houden wij afwisselend een ochtend of middag voor u vrij voor uw vragen voor of over uw VvE in verduurzaming op vragenvrijdag.

Deelnemen is gratis voor VvE's in de 5 heuvellandgemeentes (Eijsden-Margraten, Gulpen-Witterm, Meerssen, Vaals, Valkenburg). Plan uw afspraak in via <https://lvme.nl/vve-balies/vve-balie-energiek-heuvelland/1e-lijns-hulp-vves-heuvelland/>. We helpen u graag verder!

colofon



Deze presentatie is gemaakt ten behoeve van de bijeenkomst 'VvE-Café' voor VvE-balie Energiek Heuvelland. Voorbeelden zijn ontwikkeld gedurende de begeleidingstrajecten voor VvE's met een verduurzamingsambitie in opdracht van:



Deze presentatie wordt mogelijk gemaakt door:

- VvE-balie Energiek Heuvelland: <https://lvme.nl/vve-balie-energiek-heuvelland/>
- Gemeenten Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittem, Meerssen, Vaals, Valkenburg
- Provincie Limburg
- LVmE: Lysianne Starmans, Arno van Tetering

De presentatie bevat materialen in oorspronkelijke vorm ontwikkeld door:

- Mimi Slauerhoff (antropoloog en procesbegeleider), Energiesprong VvE's NoM, VME
- Corine Erades (architect en docent Bouwtechnologie TUD), Synopel, Blijstroom, VME
- Wouter van den Acker, (bouwkundige en BRL 9500-2 gecert. energieadviseur), PKW

Meer informatie: www.LVme.nl / info@LVme.nl

Limburgse **VVE's**
met energie

Training, advies en begeleiding van VvE's in de energietransitie

