



LINDENHOVE | APELDOORN



denk vooruit

Een unieke renovatie van het appartementencomplex waarbij het gebouw NoM-ready wordt gemaakt. Bij de totstandkoming van het project is intensief samengewerkt met Coöperatie BENG Nederland en de Gemeente Apeldoorn. Na renovatie voldoet het complex aan het predicaat 'zeer energiezuinig' en kan in de toekomst volledig 'Nul-op-de-Meter' worden door toevoeging van een warmtepomp en zonnepanelen.

blijf dichtbij

Een complete renovatie dat voldoet aan alle bewoners wensen: geen hogere kosten, toekomstbestendige energievoorziening, een verbeterd binnenklimaat en geen tocht meer.

Een besparing van 170.000 m3 gas.

Na jaren voorbereiding en inzet is het zover, de renovatie en verduurzaming van het appartementen complex Lindenhove aan de Loolaan in Apeldoorn gaat dit voorjaar van start! Uniek aan het project is dat door de enorme energiebesparing en besparing op de onderhoudskosten de huidige bewoners niet méér servicekosten gaan betalen. En er zelfs onder andere een groter balkon en comfortabelere woning voor terugkrijgen.

De aanleiding voor deze omvangrijke renovatie lag in het feit dat, net als bij veel andere gebouwen uit de jaren '60-'70, de hele schil van het gebouw toe was aan vervanging. Ook waren er veel klachten over het comfort van het binnenklimaat in zomer en winter, zorgen over het complexe onderhoudsvraagstuk en over veiligheid van balkons. Het gebouw vroeg nadrukkelijk om een 'totaaloplossing'. Mogelijkheden om zulke totaaloplossingen te financieren zijn alleen momenteel niet of nauwelijks voorhanden. Toch is de VvE op zoek gegaan.

De gemeente heeft vanuit haar stimuleringsregeling een lening verstrekt met een aflossingstermijn van 25 jaar. Bij het Nationaal Energiebespaarfonds (NEF) wordt een VvE Energiebespaarlening van € 2,9 miljoen geleend. Tot slot financiert de VvE € 2 miljoen met RVO subsidie en eigen middelen.

EIGENSCHAPPEN

Status	In ontwikkeling
Locatie	Apeldoorn
Start project	Media 2018
Oplevering	januari 2019
Opdrachtgever	Tree Tops in opdracht VvE Lindenhove

DELEN VIA





De gemeente Apeldoorn verwacht dat het
project succesvol kan dienen als voorbeeld

Zakelijk | Particulier

 MENU 

en hoopt dat het navolging gaat krijgen. Na de renovatie behoort Lindenhove tot één van de meest duurzame flats van heel Nederland.

Linthorst Techniek is trots deel te nemen aan het bouwteam die deze verduurzaming gaat realiseren en verzorgt de benodigde werktuigbouwkundige installaties.

Het complex krijgt een ventilatieoplossing via hoog rendement warmteterugwinning (WTW). Samen met de nieuwe schil, vloeren dakisolatie, nieuwe gevels en kozijnen, triple glas wordt 83% van de warmtevraag weggenomen. Hiermee wordt jaarlijks 170.000 m³ gas bespaard, 306 ton CO₂ minder uitgestoten en 75% bespaard op onderhoudskosten.

<http://www.omroepgelderland.nl/nieuws/2133948/Van-oostblokflat-tot-hypermodern-gebouw>



LINTHORST TECHNIEK B.V.

Wenumsedwarweg 18

7345 AS Apeldoorn

WAT WE DOEN

Werktuigbouw

Elektrotechniek



Meet- en regeltechniek

Zakelijk | Particulier

Technisch beheer

 MENU 

E info@linthorsttechniek.nl

Verduurzamingstrajecten

Energieservices

TECHNISCH BEHEER

Storing aan uw zakelijke installatie, vragen over contracten, offertes en/of facturatie?

Bel gratis 0800 - 228 28 28

INNOVATIES

Hoogtemperatuur warmtepomp TT68

KAT

STORING PARTICULIER

Storing aan uw CV-ketel of -installatie?

Bel gratis 0800 - 546 84 67

Medewerkerslogin

CONTACT MET LINTHORST

Contact

Over Linthorst

Werken bij Linthorst

Nieuws

[Disclaimer](#)

[Privacy Policy](#)

[Sitemap](#)

Copyright © Linthorst Techniek

info@linthorsttechniek.nl